

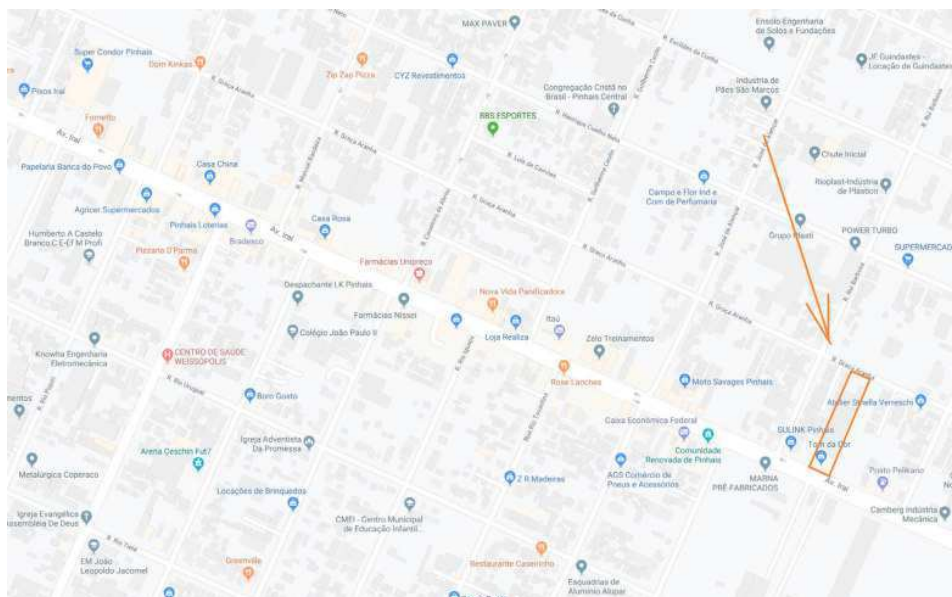





## ANEXO 2 – RELATÓRIOS FOTOGRÁFICOS





### FOTO AÉREA E MAPA DA LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL:



Avaliações Patrimoniais  T 41 3336 8283  
Perícias de Engenharia  Rua Fernando Simas 705 sl 21/22  
Consultoria Imobiliária  80430-190 Curitiba PR

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P-5JQB 8T9NX 26MLU 4BX5A

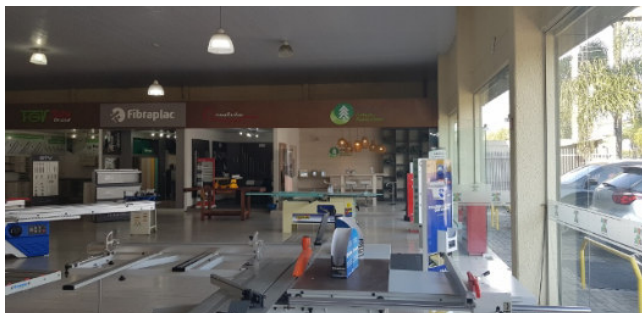




### FOTOS DO IMÓVEL:







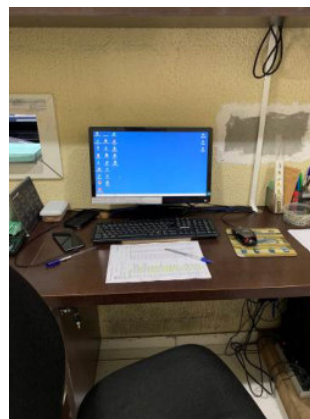
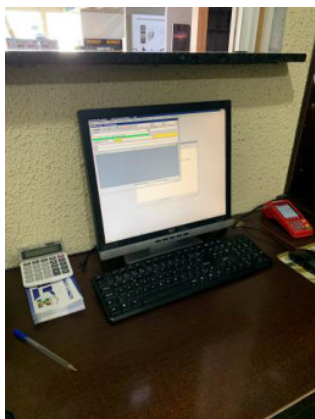
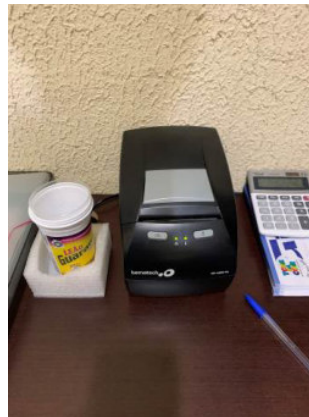
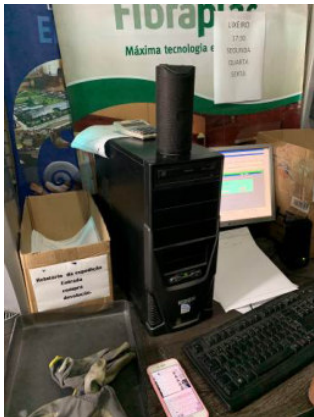


**FOTOS DOS BENS MÓVEIS:**

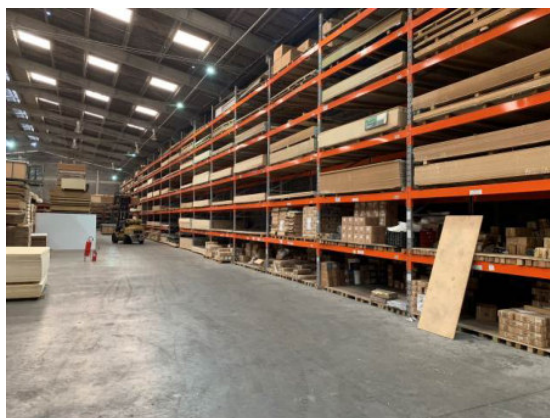
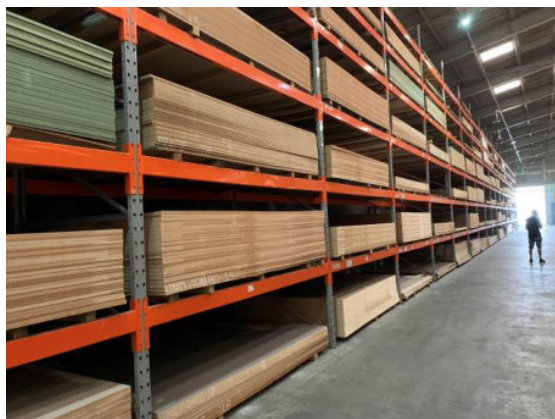
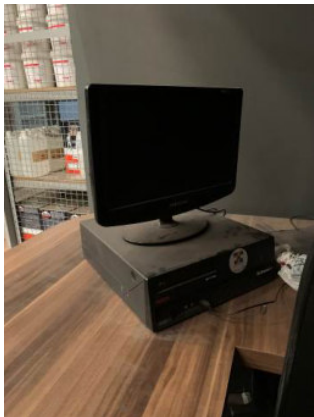


Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do T.JPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P-J5QB 8T9NX 26MLU 4BX5A





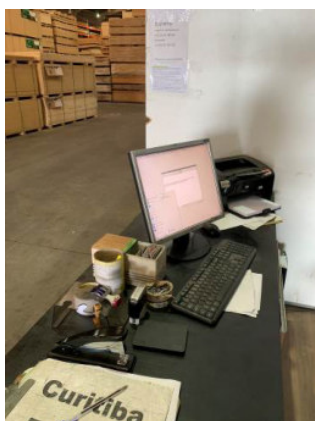
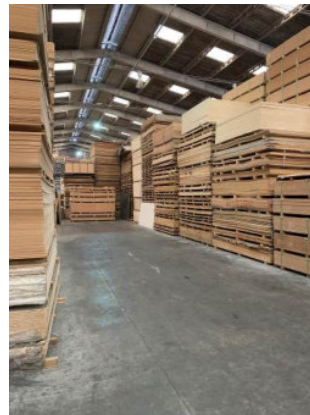
Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do T.JPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P-J5QB 8T9NX 26MLU 4BX5A



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do T.JPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P-J5QB 8T9NX 26MLU 4BX5A

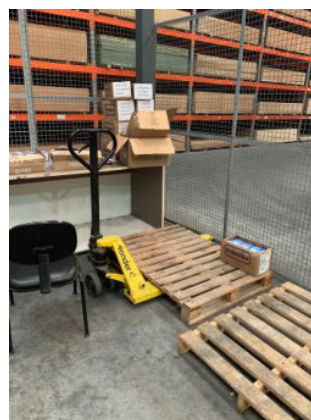






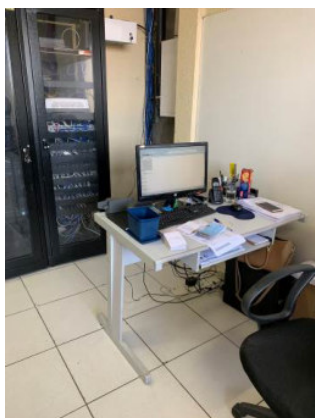
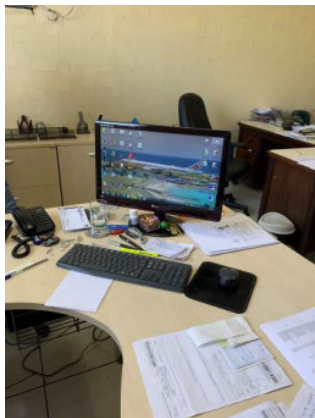
Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do T.JPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P-J5QB 8T9NX 26MLU 4BX5A





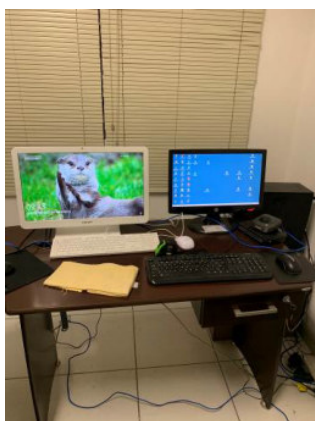
Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do T.JPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P-J5QB 8T9NX 26MLU 4BX5A





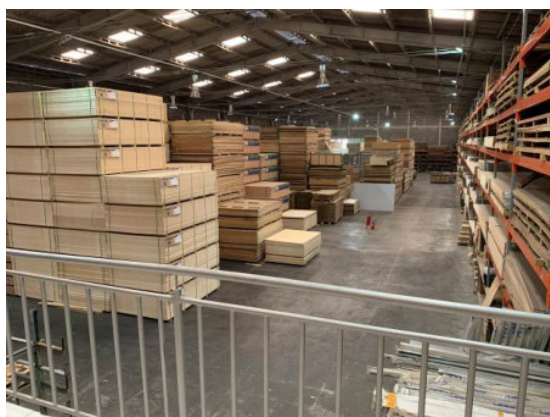
Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do T.JPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P-J5QB 8T9NX 26MLU 4BX5A





Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P-J5QB 8T9NX 26MLU 4BX5A





Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P-J5QB 8T9NX 26MLU 4BX5A







## ANEXO 3 – PESQUISA E RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO DO TERRENO



N.	Endereço	Contato	Área		N°			Renda		Valor
			Total	Top.	Fr.	Data	C. A.	Rua	Unit.	
*	1 Rua Rui Barbosa, 563	JV Corretor de Imóveis: 3668-7570	2.000	2	1	19	2	817	175	
	2 Rua Apucarana, 1166	MM Imóveis: 3668-2296	2.120	2	1	19	2	788	321	
	3 Rua Rio Cristal, 22	Prates Imóveis: 3019-0444	11.000	1	1	19	0,3	5.126	91	
	4 Rua Wanda dos Santos Mullmann, s/nº	ELV Corretores de Imóveis: 3033-5577	3.863	2	1	19	2,5	1.762	440	
	5 Estrada da Graciosa, s/nº	França Ferraz: 3333-0795	180.380	1	1	19	0,2	1.287	45	
*	6 Estrada Ecológica, 5175	Muralha Empreendimentos Imobiliários: 3222-9010	18.067	1	1	19	0,2	668	12	
*	7 Rua Vereador Antônio Romeu Simoni, 137 / 165	Dorival Leite: 3262-8697	10.000	1	1	19	2	886	89	
*	8 Rua Rio São Luiz, s/nº - Em frente ao nº 899	Souza Neto Empreendimentos: 3668-0770	1.200	2	1	17	2	676	200	
*	9 Rua Rio São Francisco, 100	MM Imóveis: 3668-2296	6.000	2	1	17	2	828	1.000	
*	10 Estrada Ecológica, 360	Dorival Leite: 3262-8697	6.285	2	1	17	0,2	668	83	
	11 Rua Santa Helena, s/nº - Esquina com Rua Alvorada do Sul	MM Imóveis: 3668-2296	3.720	2	2	17	1	1.367	530	
*	12 Rua Rui Barbosa, 714	MM Imóveis: 3668-2296	1.250	2	1	17	2	817	184	
	13 Rua José de Alencar, s/nº	MM Imóveis: 3668-2296	2.126	2	1	17	2	795	353	
	14 Rua Antonio Gonçalves Dias, 935	MM Imóveis: 3668-2296	2.000	2	1	17	2	736	300	
*	15 Rua Henrique Coelho Neto, s/nº	MM Imóveis: 3668-2296	2.000	2	1	17	2	777	175	
	16 Rua Austrália, s/nº	MM Imóveis: 3668-2296	444	2	1	17	2,5	882	563	
*	17 Avenida Camilo di Lellis, s/nº	Olimpo Imóveis: 3277-3738	474	2	1	17	2	1.162	1.688	
*	18 Rua Rio Tibagi, s/nº	Avp: 3665-6538	1.200	2	2	15	2	676	242	
	19 Rua Ulda Pereira Da Silva, 779	Jamaica Imóveis: 3201-2425	4.000	1	1	15	0,2	1.287	95	
	20 Avenida Jacob Macanhan, 3697	Borsasuk Corretora De Imoveis: 3056-0057	32.250	1	2	15	2,5	1.058	248	
	21 Rua Joaquim Nabuco, 525	RMS Imóveis: 3356-8020	4.000	2	1	15	2	708	338	
	22 Rua Santa Helena, s/nº	MM Imóveis: 3668-2296	3.720	2	3	15	1	1.367	672	
	23 Rua Clóvis Beviláqua, s/nº	RMS Imóveis: 3356-8020	11.800	2	2	15	2	765	458	
*	24 Rua Vinte e Quatro de Maio, s/nº	Casagrande Imóveis: 3023-9292	3.310	2	1	15	2	1.111	750	
	25 Rua Panamá, 165	Germânia Imóveis: 9626-5201	786	2	1	11	2,5	1.099	662	
	26 Rua Vereador Antônio Romeu Simoni, s/nº	Soul Imóveis: 3015-0606	1.500	1	2	11	2	886	533	
	27 Rua Rio Piraquara, s/nº	Axis 21 Imóveis: 3068-2121	1.200	2	1	11	2	716	667	
	28 Rua Henrique Coelho Neto, 133	LLJ Imóveis: 3042-1020	420	2	2	11	0,9	777	524	
	29 Rua Rio Tocantins, 316	Botânica Imóveis: 9861-9900	1.200	2	1	11	2	680	542	
	30 Rua das Guianas, s/nº	Sergio Luiz Imobiliária: 3224-0314	1.620	2	1	11	2,5	981	556	
*	31 Rua Clóvis Beviláqua, s/nº	RE Corretor de Imóveis: 9982-8579	4.000	2	1	11	0,9	765	400	
	32 Rua Eliza Mendes Saraiva, s/nº	Paraíso Imobiliária: 3233-6025	1.560	2	1	11	2	813	481	
	33 Rua Euclides da Cunha, s/nº	Verdi Assessoria Imobiliária: 3223-0256	925	2	1	11	2	757	649	
	34 Rua Rio Paraná, s/nº	Basi Imóveis: 3323-9595	1.200	2	1	11	2	751	500	
	35 Rua Vinte e Cinco de Agosto, s/nº	Imobileste: 3667-7337	703	2	1	11	2,5	1.360	782	
	36 Rua Santa Ana, s/nº	MM Imóveis: 3668-2296	3.720	2	3	11	1	779	1.000	
	37 Rua Cassiano Ricardo, s/nº	MM Imóveis: 3668-2296	6.000	2	1	11	2	750	550	
*	38 Rua Aroldo Camargo de Araújo, 1598	MM Imóveis: 3668-2296	1.859	2	1	11	2	648	861	
	39 Rua Marechal Deodoro, 262	MM Imóveis: 3668-2296	216	2	1	11	2	924	602	
	40 Rua Juscelino Kubitschek, s/nº	MM Imóveis: 3668-2296	1.464	2	2	11	2	825	546	





N.	Endereço	Contato	Área		N°			Renda		Valor
			Total	Top.	Fr.	Data	C. A.	Rua	Unit.	
	41 Rua Apucarana, 426	Reginaldo Imóveis: 3668-5126	360	2	1	11	2	788	778	
	42 Rua Quinze de Outubro, 342	Reginaldo Imóveis: 3668-5126	900	2	1	11	2	1.360	1.000	
	43 Rua Rio Negro, 149	Reginaldo Imóveis: 3668-5126	1.200	2	1	11	2	784	417	
	44 Rua Corb?lia, s/nº	D' Miranda Imóveis: 3033-1590	360	2	1	11	2	786	667	
*	45 Rua Cassiano Ricardo, 114	MM Imóveis: 3668-2296	4.513	2	2	11	2	750	199	
	46 Rua Palotina, 743	MM Imóveis: 3668-2296	1.092	2	2	11	2	940	577	
	47 Rua Rui Barbosa, 257	MM Imóveis: 3668-2296	1.232	2	2	11	2	817	690	
	48 Estrada Ecológica, 5675	MM Imóveis: 3668-2296	10.000	1	1	11	0,2	668	80	
*	49 Rua Edmundo Mercer Sobrinho, 128	MM Imóveis: 3668-2296	420	2	1	11	0,9	663	500	
	50 Rua Augusto Trevisan, 498	Viver Personnalite: 3362-7575	704	2	1	11	2	732	497	
	51 Rua África, s/nº	Boaventura Imóveis: 3665-7336	420	2	1	11	2,5	882	952	
*	52 Rua Caliandra, 352	MM Imóveis: 3668-2296	180	1	1	11	1	586	389	
*	53 Alameda dos Bosques, 3637	MM Imóveis: 3668-2296	5.008	2	1	11	0,2	1.056	50	
	54 Rua Sete de Setembro, s/nº	Mega Imóveis: 3653-4740	570	1	1	11	2	1.281	632	
	55 Rua Sete de Setembro, 173	D'Ellas Imóveis: 3033-6842	834	1	1	11	2,5	1.281	959	
	56 Avenida Deputado João Leopoldo Jacomel, 9386	D'Ellas Imóveis: 3033-6842	680	2	2	11	2	1.086	684	
	57 Rua Cassiano Ricardo, s/nº	Futulare Empreendimentos Imobiliários: 3013-3310	1.650	2	1	11	2	750	582	
	58 Rua Rio Piraquara, s/nº	Axis 21 Imóveis: 3068-2121	1.200	2	2	11	2	716	667	
	59 Rua Vereador Antônio Romeu Simoni, s/nº	Soul Imóveis: 3015-0606	1.500	1	2	11	2	886	533	
	60 Rua Panamá, 165	Germânia Imóveis: 3044-5441	786	2	1	11	2,5	1.099	712	
	61 Rua Iolanda Túlio Borba, s/nº	Setti Imóveis: 3668-3233	777	2	1	11	2	1.201	644	
	62 Rua Rio Tocantins, 316	Botânica Imóveis: 3022-4301	1.200	2	1	11	2	680	542	
	63 Rua Sete de Setembro, s/nº	PG Imobiliária: 3044-1956	1.470	2	2	11	2	1.281	748	
	64 Rua Euclides da Cunha, s/nº	Reus Imóveis: 3779-6604	1.800	2	1	11	2	757	444	
*	65 Rua Guilherme Ceolin, s/nº	Imóveis Exclusivos: 3026-1626	3.466	2	1	11	2	856	923	
	66 Rua Rio Paraná, s/nº	Basi Imóveis: 3323-9595	1.200	2	1	11	2	751	500	
	67 Rua Eliza Mendes Saraiva, 123	Paraíso Imobiliária: 3233-6025	1.560	2	1	11	2	813	481	
*	68 Rua Rio Solimões, 87	Mesquita Imóveis: 3267-3246	1.200	2	1	11	2	705	1.250	
*	69 Rua Mandaguari, s/nº	Mesquita Imóveis: 3267-3246	600	2	1	11	1	611	758	
	70 Rua Vinte e Cinco de Agosto, s/nº	Imobileste: 3667-7337	703	2	1	11	2,5	1.360	782	
*	71 Rua Rio Negro, 139	MM Imóveis: 3668-2296	1.200	2	1	11	2	784	1.250	
	72 Rua Santa Ana, s/nº	MM Imóveis: 3668-2296	3.720	2	3	11	1	779	1.000	
	73 Rua África, 86	MM Imóveis: 3668-2296	420	2	1	11	2,5	882	1.190	
*	74 Avenida Jacob Macanhan, 3971	MM Imóveis: 3668-2296	513	2	2	11	2,5	1.058	1.657	
	75 Rua José de Alencar, s/nº	MM Imóveis: 3668-2296	2.274	2	2	11	2	795	616	
	76 Rua Juscelino Kubitschek, s/nº	MM Imóveis: 3668-2296	1.464	2	2	11	2	825	546	
	77 Rua Aristeu de Castro Fernandes, 239	MM Imóveis: 3668-2296	420	2	1	11	2	738	667	
	78 Rua Caliandra, 352	MM Imóveis: 3668-2296	180	1	1	11	1	586	389	
*	79 Rua Flamboyant, 251	MM Imóveis: 3668-2296	450	1	1	11	1	571	433	
	80 Rua Rio Paraná, s/nº - Esquina com a Rua Tietê	Betel Imóveis: 3032-1600	3.600	2	2	9	2	751	556	

